

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Комитета Государственного Совета Республики Татарстан  
по экономике, инвестициям и предпринимательству

О проекте федерального закона № 736488-6 «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением)

---

Рассмотрев проект федерального закона № 736488-6 «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением), Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экономике, инвестициям и предпринимательству ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Поддержать проект федерального закона № 736488-6 «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением).
2. Рекомендовать Президиуму Государственного Совета Республики Татарстан включить данный вопрос в повестку дня заседания Государственного Совета Республики Татарстан.
3. Поручить выступить на заседании Государственного Совета Республики Татарстан по указанному вопросу Галееву Марату Гадеевичу, заместителю председателя Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по экономике, инвестициям и предпринимательству.

Председатель Комитета



Правовое управление

Хокук идарәсе

420060, г. Казань, площадь Свободы, 1

420060, Казан шәһәре, Ирек мәйданы, 1

Тел.: (843) 267-63-71, факс: (843) 267-64-89. E-mail: jurist@gossov.tatarstan.ru. Сайт: www.gossov.tatarstan.ru

Председателю Комитета  
Государственного Совета  
Республики Татарстан  
по экономике, инвестициям  
и предпринимательству  
Р.Т. Бурганову

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Рассмотрев проекты федеральных законов:

1) № 722340-6 «О внесении изменения в статью 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (по вопросу увеличения периодичности проведения плановых проверок с трех до шести лет);

2) № 730438-6 «О внесении изменений в Федеральный закон «О специальных экономических мерах» и статью 8 Федерального закона «О безопасности» (в части порядка принятия специальных экономических мер);

3) № 736488-6 «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением);

4) № 715839-6 «О внесении изменений в пункт 11 статьи 1 Федерального закона «О транспортной безопасности» (об исключении маломерных судов из перечня транспортных средств),

Правовое управление отмечает, что замечаний правового характера к ним не имеется.

Начальник Правового управления  
Аппарата Государственного Совета  
Республики Татарстан

А.А. Ощепков

А. Ф. Хакимова 267-63-77

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 23.03.2015 № 229  
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

" 23 " марта 2015 г.

**75. О проекте федерального закона № 736488-6 "О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части предоставления гражданам других благоустроенных жилых помещений в связи с выселением) - вносит Законодательное Собрание Кировской области**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству, соисполнителем - Комитет Государственной Думы по федеративному устройству и вопросам местного самоуправления.

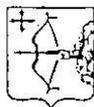
Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 30 апреля 2015 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2015 года (июнь).

Председатель Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации





ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПЯТОГО СОЗЫВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.02.2015 № 44/25  
г. Киров

О законодательной инициативе Законодательного Собрания Кировской области по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации»

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации, статьи 43 Устава Кировской области Законодательное Собрание Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации». Прилагается.

2. Поручить депутату Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Мамаеву С.П. (по согласованию) представлять настоящий законопроект в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации.

3. Контроль за рассмотрением законодательной инициативы возложить на комитет по энергетике, жилищно-коммунальному комплексу, строительству, транспорту и связи Законодательного Собрания Кировской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Законодательного Собрания  
Кировской области А.М. Ивонин



Вносится Законодательным  
Собранием Кировской области

Проект

№ 436488-6

## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

### О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации

#### Статья 1

Внести в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2009, № 51, ст. 6153; 2010, № 49, ст. 6424) изменение, изложив часть 1 в следующей редакции:

«1. Предоставляемое гражданам в связи с выселением по основаниям, которые предусмотрены статьями 86 - 88 настоящего Кодекса, другое жилое помещение по договору социального найма должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в границах данного населенного пункта либо, в случае если данный населенный пункт расположен в малонаселенной местности и в нем отсутствуют свободные жилые помещения, отвечающие установленным требованиям, - в другом населенном пункте в границах городского или сельского поселения, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. Перечень малонаселенных местностей в целях настоящего Кодекса утверждается высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации. В случаях, предусмотренных федеральным законом, предоставляемое жилое помещение с согласия в письменной форме граждан может находиться в границах другого населенного пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. В случаях, предусмотренных федеральным законом, гражданам, которые состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или имеют право состоять на данном учете, жилые помещения предоставляются по нормам предоставления.»

#### Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Президент  
Российской Федерации

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
к проекту федерального закона «О внесении изменения  
в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации»

Статьей 86 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Жилищный кодекс) предусмотрено, что если дом, в котором находится жилое помещение, занимаемое по договору социального найма, подлежит сносу, выселяемым из него гражданам органом государственной власти или органом местного самоуправления, принявшими решение о сносе такого дома, предоставляются другие благоустроенные жилые помещения по договорам социального найма. В соответствии с частью 1 статьи 89 Жилищного кодекса предоставляемое гражданам другое жилое помещение должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в границах данного населенного пункта, за исключением случаев, прямо предусмотренных федеральными законами, когда такое предоставляемое жилое помещение с согласия в письменной форме граждан может находиться в границах другого населенного пункта субъекта Российской Федерации, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение (такой случай, в частности, предусмотрен частью 3 статьи 16 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»).

Однако на практике возникают случаи, когда у органов местного самоуправления возникает обязанность в связи с признанием дома, не включенного в региональную адресную программу, подлежащим сносу предоставить гражданам другое жилое помещение по договору социального найма, которая фактически не может быть исполнена в связи с тем, что населенный пункт, где находится такой дом, расположен в малонаселенной местности, в которой отсутствуют перспективы дальнейшего развития, и в нем отсутствуют свободные жилые помещения, отвечающие установленным Жилищным кодексом требованиям.

В целях обеспечения жилищных прав граждан законопроектом предлагается внести изменение в часть 1 статьи 89 Жилищного кодекса, предусмотрев, что в случае, если данный населенный пункт расположен в малонаселенной местности и в нем отсутствуют свободные жилые помещения, отвечающие установленным требованиям, то другое жилое помещение, отвечающее установленным требованиям, предоставляется в другом населенном пункте в границах городского или сельского поселения, на территории которого расположено ранее занимаемое жилое помещение. Полномочиями по утверждению перечня малонаселенных местностей предлагается наделить высшие исполнительные органы государственной власти субъекта Российской Федерации.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ  
к проекту федерального закона «О внесении изменения  
в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие и реализация федерального закона «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств федерального бюджета, и изменения финансовых обязательств государства.

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие федерального закона «О внесении изменения в статью 89 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия актов федерального законодательства.