

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Комитета по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике

О проекте закона Республики Татарстан № 124-5 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Татарстан»

Рассмотрев таблицу поправок к принятому в первом чтении проекту закона Республики Татарстан № 124-5 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Татарстан», Комитет по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить поправки к принятому в первом чтении проекту закона Республики Татарстан № 124-5 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Татарстан» и подготовленный ко второму чтению законопроект.

2. Направить в Президиум Государственного Совета Республики Татарстан материалы по проекту закона Республики Татарстан № 124-5 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Татарстан» для включения в перечень законопроектов, подлежащих рассмотрению Государственным Советом Республики Татарстан во втором чтении.

3. Предложить Государственному Совету Республики Татарстан принять проект закона Республики Татарстан № 124-5 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Татарстан» во втором чтении.

4. Поручить выступить с докладом по данному законопроекту на заседании Государственного Совета Республики Татарстан заместителю председателя Комитета Р.Р. Гайзатуллину.

Председатель Комитета

**Таблица поправок
к проекту закона Республики Татарстан № 124-5 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Татарстан»**

№ № п/п	Текст отдельных статей проекта Закона Республики Татарстан № 124-5 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Татарстан», принятого в первом чтении	Автор и содержание поправки	Предлагаемая редакция статей проекта Закона Республики Татарстан № 124-5 «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Татарстан», с учетом вносимых изменений
1.	<p style="text-align: center;">Статья 3. Осуществление муниципального контроля в отношении граждан</p> <p style="text-align: center;"><u>Часть 2 статьи 3</u></p> <p>2. Плановая проверка проводится не чаще чем один раз в три года на основании ежегодного плана проведения плановых проверок (далее – ежегодный план проверок), утверждаемом органом муниципального земельного контроля.</p>	<p style="text-align: center;">Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике</p> <p>Часть 2 статьи 3 изложить в следующей редакции:</p> <p>«2. Плановая проверка проводится не чаще чем один раз в три года на основании ежегодного плана проведения плановых проверок (далее – ежегодный план проверок), утверждаемого органом муниципального земельного контроля.»</p>	<p style="text-align: center;">Статья 3. Осуществление муниципального контроля в отношении граждан</p> <p style="text-align: center;"><u>Часть 2 статьи 3</u></p> <p>2. Плановая проверка проводится не чаще чем один раз в три года на основании ежегодного плана проведения плановых проверок (далее – ежегодный план проверок), утверждаемого органом муниципального земельного контроля.</p>
2.	<p style="text-align: center;">Статья 4. Порядок организации проверки в рамках осуществления муниципального земельного кон-</p>	<p style="text-align: center;">Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию,</p>	<p style="text-align: center;">Статья 4. Порядок организации проверки в рамках осуществления муниципального земельного кон-</p>

	<p>троля в отношении граждан</p> <p><u>Часть 2 статьи 4</u></p> <p>2. В распоряжении (приказе) руководителя (заместителя руководителя) органа муниципального земельного контроля о проведении проверки указываются:</p> <p><u>Пункт 4 части 2 статьи 4</u></p> <p>4) идентификационные признаки земельного участка (адрес земельного участка, его кадастровый номер, категория земель, в состав которых входит земельный участок), который является объектом проверки (далее – проверяемый земельный участок);</p>	<p>агропромышленной и продовольственной политике</p> <p>В пункте 4 части 2 статьи 4 после слов «адрес земельного участка» дополнить словами «или при отсутствии адреса земельного участка иное описание местоположения земельного участка».</p>	<p>троля в отношении граждан</p> <p><u>Пункт 4 части 2 статьи 4</u></p> <p>4) идентификационные признаки земельного участка (адрес земельного участка или при отсутствии адреса земельного участка иное описание местоположения земельного участка, его кадастровый номер, категория земель, в состав которых входит земельный участок), который является объектом проверки (далее – проверяемый земельный участок);</p>
3.	<p>Статья 5. Уведомление о проведении проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля в отношении граждан</p> <p><u>Часть 1 статьи 5</u></p> <p>1. О проведении плановой проверки органы муниципального земельного контроля уведомляют гражданина, использующего проверяемый земельный участок, не позднее</p>	<p>Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике</p> <p>В части 1 статьи 5 слова «использующего проверяемый земельный участок» исключить.</p>	<p>Статья 5. Уведомление о проведении проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля в отношении граждан</p> <p><u>Часть 1 статьи 5</u></p> <p>2. О проведении плановой проверки органы муниципального земельного контроля уведомляют гражданина не позднее трех рабочих дней до начала проведения проверки</p>

	<p>трех рабочих дней до начала проведения проверки посредством направления копии распоряжения (приказа) руководителя (заместителя руководителя) органа муниципального земельного контроля о начале проведения плановой проверки заказным письмом с уведомлением о вручении или иным доступным способом.</p>		<p>посредством направления копии распоряжения (приказа) руководителя (заместителя руководителя) органа муниципального земельного контроля о начале проведения плановой проверки заказным письмом с уведомлением о вручении или иным доступным способом.</p>
4.	<p><u>Часть 2 статьи 5</u> 2. О проведении внеплановой проверки за исключением случая, указанного в части 3 настоящей статьи, органы муниципального земельного контроля уведомляют гражданина, использующего проверяемый земельный участок, не менее чем за двадцать четыре часа до начала проведения проверки любым доступным способом.</p>	<p>Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике Часть 2 статьи 5 изложить в следующей редакции: «2. О проведении внеплановой проверки, за исключением случая, указанного в части 3 настоящей статьи, органы муниципального земельного контроля уведомляют гражданина не менее чем за 24 часа до начала проведения проверки любым доступным способом.»</p>	<p><u>Часть 2 статьи 5</u> 2. О проведении внеплановой проверки, за исключением случая, указанного в части 3 настоящей статьи, органы муниципального земельного контроля уведомляют гражданина не менее чем за 24 часа до начала проведения проверки любым доступным способом.</p>
5.	<p>Статья 6. Формы проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля в</p>	<p>Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию,</p>	<p>Статья 6. Формы проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля в</p>

	<p>отношении граждан</p> <p><u>Часть 4 статьи 6</u></p> <p>4. Предметом документарной проверки являются сведения, содержащиеся в документах, устанавливающих права и обязанности гражданина, использующего проверяемый земельный участок, а также документы, связанные с исполнением гражданском требований земельного законодательства.</p>	<p>агропромышленной и продовольственной политике</p> <p>Часть 4 статьи 6 изложить в следующей редакции:</p> <p>«4. Предметом документарной проверки являются сведения, содержащиеся в документах, устанавливающих права и обязанности гражданина в отношении проверяемого земельного участка, а также документы, связанные с соблюдением гражданином требований земельного законодательства.».</p>	<p>отношении граждан</p> <p><u>Часть 4 статьи 6</u></p> <p>4. Предметом документарной проверки являются сведения, содержащиеся в документах, устанавливающих права и обязанности гражданина в отношении проверяемого земельного участка, а также документы, связанные с соблюдением гражданином требований земельного законодательства.</p>
6.	<p><u>Часть 8 статьи 6</u></p> <p>8. Выездная проверка проводится в случае, если при документарной проверке не представляется возможным удостовериться в полноте и достоверности сведений о правах на проверяемый земельный участок, содержащихся в имеющихся в распоряжении органа муниципального земельного контроля документах, либо оценить соблюдение гражданином требований земельного законодательства.</p>	<p>Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике</p> <p>Часть 8 статьи 6 изложить в следующей редакции:</p> <p><u>«8. Выездная проверка проводится в случае, если при документарной проверке не представляется возможным удостовериться в полноте и достоверности сведений, которые содержатся в документах, имеющихся в распоряжении органа муниципально-го земельного контроля, о правах и</u></p>	<p><u>Часть 8 статьи 6</u></p> <p><u>8. Выездная проверка проводится в случае, если при документарной проверке не представляется возможным удостовериться в полноте и достоверности сведений, которые содержатся в документах, имеющихся в распоряжении органа муниципального земельного контроля, о правах и обязанностях гражданина в отношении проверяемого земельного участка, либо оценить соблюдение гражданином требований земельного законодательства.</u></p>

		<p><u>обязанностях гражданина в отношении проверяемого земельного участка, либо оценить соблюдение гражданином требований земельного законодательства.».</u></p>	
7.	<p><u>Часть 9 статьи 6</u> 9. Предметом выездной проверки является соблюдение гражданином требований законодательства Российской Федерации, законодательства Республики Татарстан при использовании проверяемого земельного участка, а также удостоверение в правах гражданина на такой земельный участок.</p>	<p>Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике Часть 9 статьи 6 исключить.</p>	<p><u>Часть 9 статьи 6</u> Исключена.</p>
8.	<p><u>Часть 11 статьи 6</u> 11. Гражданин, использующий проверяемый земельный участок, обязан обеспечить доступ проводящих выездную проверку должностных лиц органа муниципального земельного контроля и участвующих в выездной проверке экспертов, представителей экспертных организаций на проверяемый земельный участок.</p>	<p>Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике Часть 11 статьи 6 считать частью 10, изложив в следующей редакции: «10. Гражданин обязан обеспечить доступ проводящих выездную проверку должностных лиц органа муниципального земельного контроля и участвующих в выездной</p>	<p><u>Часть 11 статьи 6</u> 10. Гражданин обязан обеспечить доступ проводящих выездную проверку должностных лиц органа муниципального земельного контроля и участвующих в выездной проверке экспертов, представителей экспертных организаций на проверяемый земельный участок.</p>

		проверке экспертов, представителей экспертных организаций на проверяемый земельный участок.	
9.	<p>Статья 7. Порядок оформления результатов проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля в отношении граждан</p> <p><u>Часть 1 статьи 7</u></p> <p>1. По результатам проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля в отношении граждан должностными лицами органа муниципального земельного контроля, проводящими проверку, составляется акт проверки, в котором указываются:</p> <p><u>Пункт 3 части 1 статьи 7</u></p> <p>3) дата и номер приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) органа муниципального контроля о назначении проверки;</p>	<p>Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике</p> <p>В пункте 3 части 1 статьи 7 после слов «муниципального» дополнить словами «земельного».</p>	<p><u>Пункт 3 части 1 статьи 7</u></p> <p>3) дата и номер приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) органа муниципального контроля о назначении проверки;</p>
10.	<p><u>Пункт 9 части 1 статьи 7</u></p> <p>9) подпись гражданина об ознакомлении с актом проверки или сведения об отказе от совершения под-</p>	<p>Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию, агропромышленной и продоволь-</p>	<p><u>Пункт 9 части 1 статьи 7</u></p> <p><u>9) сведения об ознакомлении или отказе в ознакомлении с актом проверки гражданина или его представи-</u></p>

	писи об ознакомлении с актом проверки;	<p>ственной политике</p> <p>Пункт 9 части 1 статьи 7 изложить в следующей редакции:</p> <p><u>«9) сведения об ознакомлении или отказе в ознакомлении с актом проверки гражданина или его представителя, присутствовавших при проведении проверки, о наличии их подписей или об отказе от совершения подписи;».</u></p>	<p><u>теля, присутствовавших при проведении проверки, о наличии их подписей или об отказе от совершения подписи;</u></p>
11.	<p><u>Часть 2 статьи 7</u></p> <p>2. Акт проверки оформляется непосредственно после завершения проверки в двух экземплярах, один из которых с копиями приложений (в случае их наличия) вручается гражданину или его представителю под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки.</p>	<p>Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике</p> <p>В части 2 статьи 7 слова «в случае их наличия» заменить словами «при их наличии».</p>	<p><u>Часть 2 статьи 7</u></p> <p>2. Акт проверки оформляется непосредственно после завершения проверки в двух экземплярах, один из которых с копиями приложений (при их наличии) вручается гражданину или его представителю под расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки.</p>
12.	<p><u>Часть 3 статьи 7</u></p> <p>3. В случае отсутствия при проведении проверки гражданина, используемого проверяемый земельный участок, или его представителя, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении</p>	<p>Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике</p> <p>Часть 3 статьи 7 изложить в следующей редакции:</p>	<p><u>Часть 3 статьи 7</u></p> <p>3. В случае отсутствия при проведении проверки гражданина или его представителя, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки один</p>

	<p>либо об отказе в ознакомлении с актом проверки один экземпляр акта проверки с копиями приложений (при их наличии) не позднее пяти рабочих дней с момента окончания проверки направляется гражданину, использующему проверяемый земельный участок, заказным письмом с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального земельного контроля.</p>	<p>«3. В случае отсутствия при проведении проверки гражданина или его представителя, а также в случае отказа проверяемого лица дать расписку об ознакомлении либо об отказе в ознакомлении с актом проверки один экземпляр акта проверки с копиями приложений (при их наличии) не позднее пяти рабочих дней с момента окончания проверки направляется гражданину, использующему проверяемый земельный участок, заказным письмом с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального земельного контроля.».</p>	<p>экземпляр акта проверки с копиями приложений (при их наличии) не позднее пяти рабочих дней с момента окончания проверки направляется гражданину, использующему проверяемый земельный участок, заказным письмом с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального земельного контроля.</p>
13.	<p><u>Часть 4 статьи 7</u> 4. В случае выявления в ходе проверки, проводимой в рамках осуществления муниципального земельного контроля, нарушения требований земельного законодательства, за которое федеральным законодательством предусмотрена административная и иная ответственность органы муниципального земельного контроля направляют копию акта про-</p>	<p>Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике Часть 4 статьи 7 изложить в следующей редакции: «4. В случае выявления в ходе проверки нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Российской-</p>	<p><u>Часть 4 статьи 7</u> 4. В случае выявления в ходе проверки нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность органы муниципального земельного контроля направляют копию акта проверки в орган государственного земельного надзора.</p>

	верки в орган государственного земельного надзора.	ской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность органы муниципального земельного контроля направляют копию акта проверки в орган государственного земельного надзора.».	
14.	<p><u>Часть 5 статьи 7</u></p> <p>5. В случае выявления в ходе проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Республики Татарстан предусмотрена административная ответственность, привлечение к ответственности за нарушение осуществляется в соответствии с указанным законодательством.</p>	<p>Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике</p> <p>Часть 5 статьи 7 изложить в следующей редакции:</p> <p>«5. В случае выявления в ходе проверки нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Республики Татарстан предусмотрена административная ответственность, привлечение к ответственности за нарушение осуществляется в соответствии с указанным законодательством.».</p>	<p><u>Часть 5 статьи 7</u></p> <p>5. В случае выявления в ходе проверки нарушения требований земельного законодательства, за которое законодательством Республики Татарстан предусмотрена административная ответственность, привлечение к ответственности за нарушение осуществляется в соответствии с указанным законодательством.</p>
15.	<p><u>Статья 8.</u></p> <p>Статья 8. Права граждан при проведении проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля в отношении</p>	<p>Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике</p>	<p><u>Пункт 4 статьи 8</u></p> <p>4) обжаловать действия (бездействие) должностных лиц органа муниципального земельного контроля, повлекшие за собой нарушение прав</p>

<p>граждан</p> <p>Гражданин при проведении проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля в отношении граждан имеет право:</p> <p><u>Пункт 4 статьи 8</u></p> <p>4) обжаловать действия (бездействие) должностных лиц органа муниципального земельного контроля, повлекшие за собой нарушение прав гражданина при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с федеральным законодательством.</p>	<p>В пункте 4 статьи 8 слова «федеральным законодательством» заменить словами «законодательством Российской Федерации».</p>	<p>гражданина при проведении проверки, в административном и (или) судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>
---	---	--