

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Комитета по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике

О законодательной инициативе Государственного Собрания Республики Мордовия по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 13 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

---

Комитет Государственного Совета Республики Татарстан по экологии, природопользованию, агропромышленной и продовольственной политике ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Поддержать законодательную инициативу Государственного Собрания Республики Мордовия по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 13 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

2. Направить материалы по данной законодательной инициативе для включения в повестку дня заседания Государственного Совета Республики Татарстан.

Председатель Комитета

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО СОВЕТА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О законодательной инициативе Государственного Собрания Республики Мордовия по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 13 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

---

Государственный Совет Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Поддержать законодательную инициативу Государственного Собрания Республики Мордовия по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 13 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

2. Направить настоящее постановление в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации и Государственное Собрание Республики Мордовия.

Председатель Государственного  
Совета Республики Татарстан



Правовое управление

420060, г. Казань, площадь Свободы, 1

Хокук идарәсе

420060, Казан шәһәре, Ирек мәйданы, 1

Тел.: (843) 267-63-71, факс: (843) 267-64-89. E-mail: [jurist@gossov.tatarstan.ru](mailto:jurist@gossov.tatarstan.ru). Сайт: [www.gossov.tatarstan.ru](http://www.gossov.tatarstan.ru)

---

Председателю Комитета Государственного  
Совета Республики Татарстан по экологии,  
природопользованию, агропромышленной и  
продовольственной политике  
Т.Г. Хадееву

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект федерального закона «О внесении  
изменения в статью 13 Федерального закона  
«Об обороте земель сельскохозяйственного  
назначения»

Рассмотрев проект федерального закона «О внесении изменения в статью 13 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», подготовленный в порядке законодательной инициативы Государственным Собранием Республики Мордовия, Правовое управление отмечает, что замечаний правового характера к нему не имеется.

Начальник управления

А.А. Ощепков

Исп. Борисова В.В.,  
тел. 267 64 58

Лист согласования к документу № вн-4181 от 27.08.2015

Инициатор согласования: Борисова В.В. Главный советник отдела гражданского законодательства Правового управления Аппарата Государственного Совета РТ

Согласование инициировано: 27.08.2015 13:50

**Лист согласования**

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Шакирова А.А.		Согласовано 27.08.2015 - 13:55	-
2	Ощепков А.А.		Подписано 27.08.2015 - 14:50	-



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## ГОСУДАРСТВЕННОГО СОБРАНИЯ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Мордовия Республикань  
Государственной Собранианть  
Постановлениязо

Мордовия Республикань  
Государственной Собранианть  
Постановленияц

**О законодательной инициативе Государственного Собрания Республики Мордовия по внесению в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проекта федерального закона «О внесении изменения в статью 13 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»**

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации, статьями 103-105 Регламента Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации

Государственное Собрание Республики Мордовия

**п о с т а н о в л я е т:**

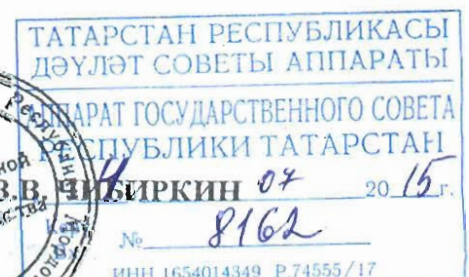
1. Внести в порядке законодательной инициативы в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменения в статью 13 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

2. Назначить представителем Государственного Собрания Республики Мордовия при рассмотрении Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации указанного законопроекта Печаткина В.Г. – Первого заместителя Председателя Государственного Собрания Республики Мордовия.

3. Направить указанный проект федерального закона в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации и законодательные (представительные) органы государственной власти субъектов Российской Федерации с предложением поддержать законодательную инициативу Государственного Собрания Республики Мордовия.

**Председатель  
Государственного Собрания  
Республики Мордовия**

г. Саранск  
22 июня 2015 года  
№ 1274-VI П



Проект внесен  
Государственным Собранием  
Республики Мордовия

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 13 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА «ОБ ОБОРОТЕ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ»**

#### Статья 1

Внести в пункт 8 статьи 13 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 30, ст. 3018; 2003, № 28, ст. 2882; 2004, № 41, ст. 3993; № 52, ст. 5276; 2005, № 30, ст. 3098; 2008, № 20, ст. 2251; № 49, ст. 5748; 2009, № 19, ст. 2283; 2011, № 1, ст. 32, 47; 2012, № 26, ст. 3446; № 27, ст. 3587; 2013, № 23, ст. 2866; № 49, ст. 6328; № 52, ст. 7011; 2014, № 26 (часть I), ст. 3377) изменение, исключив из него второе предложение.

**Президент  
Российской Федерации**

**В.В.ПУТИН**

Москва, Кремль

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту федерального закона «О внесении**  
**изменения в статью 13 Федерального закона «Об обороте земель**  
**сельскохозяйственного назначения»**

Внесение предлагаемого изменения необходимо по следующим основаниям.

В соответствии с пунктом 8 статьи 13 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» выдел земельных долей, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется по правилам, действующим для выдела земельных долей, находящихся в частной собственности. Этим же пунктом установлено, что выдел таких долей осуществляется в первую очередь из неиспользуемых земель и земель худшего качества. Выполнение данного требования является обязательным и учитывается при государственной регистрации земельного участка в органах «Росреестра».

В этой связи при их продаже сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству органы местного самоуправления поставлены в неравные условия с другими собственниками земельного участка, находящегося в общедолевой собственности, т.к. сельскохозяйственные организации или крестьянские (фермерские) хозяйства не заинтересованы в приобретении земельного участка худшего качества, даже на льготных условиях.

Требование о выделе земельных долей, находящихся в муниципальной собственности, из неиспользуемых земель худшего качества было актуальным в то время, когда активизировался процесс создания крестьянских (фермерских) хозяйств, а земельные участки для организации их деятельности предоставлялись поселениями на праве пользования из земель резервного фонда. Вместе с тем основная сельскохозяйственная деятельность в то время по-прежнему осуществлялась хозяйствами, обрабатывающими земли, находящиеся в долевой собственности работников этих же хозяйств на основе договоров аренды. Поэтому предоставление

участков в муниципальную собственность, в том числе и в резервный фонд, целесообразно было производить из неиспользуемых земель и земель худшего качества.

Сегодня ситуация изменилась и требование осуществлять выдел земельных долей, оформляемых в муниципальную собственность, из худших земель потеряло актуальность. Более того, в целях вовлечения в оборот необрабатываемых сельскохозяйственных земель и их использования по прямому назначению Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» предусмотрена упрощенная процедура оформления невостребованных земельных участков (долей) в муниципальную собственность, а органам местного самоуправления после их оформления рекомендовано передавать их в первоочередном порядке в собственность или аренду обрабатывающим эти участки (доли) сельхозпредприятиям.

В целях приведения статьи 13 в соответствие с концепцией Федерального закона № 101-ФЗ в редакции последних изменений, направленных на повышение эффективности использования сельскохозяйственных земель, в том числе за счет вовлечения в оборот невостребованных земель, законопроектом предлагается исключить требование о выделе земельных долей, находящихся в муниципальной собственности, из неиспользуемых земель и земель худшего качества.



## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменения в статью 13 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»**

В случае принятия Федерального закона «О внесении изменения в статью 13 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» не потребуется признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия иных актов федерального законодательства.

## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**к проекту федерального закона «О внесении изменения  
в статью 13 Федерального закона «Об обороте земель  
сельскохозяйственного назначения»**

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в статью 13 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» не потребует дополнительных расходов из средств федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации.

МИНИСТЕРСТВО  
ЗЕМЕЛЬНЫХ И  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

улица Вишневского,  
дом 26, город Казань, 420043



ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ  
ЖИР ҺӘМ МӨЛКӘТ  
МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ  
МИНИСТРЛЫҒЫ

Вишневский урамы,  
26-нчы йорт, Казан шәһәре, 420043

Телефон: (843) 221-40-83, факс: (843) 236-27-71. E-mail: [mzio@tatar.ru](mailto:mzio@tatar.ru), сайт: <http://mzio.tatarstan.ru>

№ \_\_\_\_\_

На № 13-5-7859 от 24.08.2015

О предложениях по проекту  
федерального закона, подготовленного  
Государственным Собранием  
Республики Мордовия

**Заместителю председателя  
Комитета по экологии,  
природопользованию  
агропромышленной и  
продовольственной  
политике  
Государственного Совета  
Республики Татарстан  
Р.Р.Гайзатуллину**

**Уважаемый Ринат Рауфович!**

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, рассмотрев проект федерального закона «О внесении изменения в статью 13 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», сообщает, что замечаний и предложений по указанному законопроекту не имеет.

**Первый заместитель министра**

**С.А.Демидов**

В.И.Лукоянов  
221-40-13

**Лист согласования**

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Багаутдинов Р.Р.		Согласовано 25.08.2015 - 13:35	-
2	Карасева А.А.		Согласовано 25.08.2015 - 15:13	-
3	Мубараков А.Г.		Согласовано 25.08.2015 - 15:58	-
4	Миндубаева Г.Э.		🔒Согласовано 25.08.2015 - 16:22	-
5	Демидов С.А.		🔒Подписано 25.08.2015 - 17:49	-