

**РЕШЕНИЕ № 4****Совместного выездного заседания Комиссии Государственного Совета Республики Татарстан по контролю за реализацией государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по экономике, инвестициям и предпринимательству по вопросу «О реализации требований федерального законодательства о поэтапном переходе к долгосрочному тарифному регулированию в сфере электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения»**

Заслушав и обсудив информацию председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам М.Р. Зарипова, директора ОАО «Татэнергосбыт» Р.Х. Сулейманова члены Комиссии Государственного Совета Республики Татарстан по контролю за реализацией государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" и Комитета Государственного Совета Республики Татарстан по экономике, инвестициям и предпринимательству считают необходимым отметить следующее.

Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» поставлена задача обеспечения создания благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства в целях решения задач модернизации и повышения энергоэффективности объектов коммунального хозяйства, в том числе установление долгосрочных (не менее чем на три года) тарифов на коммунальные ресурсы, а также определение величины тарифов в зависимости от качества и надежности предоставляемых ресурсов.

Нормативная правовая база, регламентирующая переход к долгосрочному тарифному регулированию в настоящее время сформирована. Так, порядок по переходу на долгосрочное регулирование осуществляется в соответствии с :

Федеральным законом от 26 марта 2003 года №35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Федеральным законом от 30 декабря 2012 года № 291-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования тарифов в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 № 184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям»;

приказом Федеральной службы по тарифам от 28.03.2013 № 313-э «Об утверждении регламента установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, предусматривающего порядок регистрации, принятия к рассмотрению и выдачи отказов в рассмотрении заявлений об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней и формы принятия решения органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов»;

приказом Федеральной службы по тарифам от 17.02.2012 № 98-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки»;

Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденными приказом ФСТ от 06.08.2004 № 20-э/2.

В основе определения уровня тарифов лежат Параметры Социально-экономического развития Российской Федерации на трехлетний период с 2016 по 2018 год.

В сроки, установленные законодательством, в рамках тарифной кампании 2016 года Государственным комитетом республики Татарстан по тарифам приняты тарифные решения с долгосрочными параметрами регулирования в сфере электроснабжения для всех организаций соответствующих действующим критериям отнесения к территориальным сетевым организациям. Все сетевые организации занимающиеся передачей электрической энергии на территории Республики Татарстан находятся на долгосрочном периоде регулирования – с 2012 года.

На долгосрочный период регулирования установлены:

индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии между сетевыми организациями на территории Республики Татарстан для 36 организаций;

для 98 теплоснабжающих организаций (94 организации осуществляющие деятельность по производству и передаче тепловой энергии в режиме некомбинированной выработки и 4 организации осуществляющие деятельность по производству тепла в режиме комбинированной выработки), соответствующих критериям;

для 87 организаций, оказывающих услуги в сфере водоснабжения, соответствующих критериям;

для 71 организации, оказывающей услуги в сфере водоотведения, соответствующей критериям;

для всех 48 организаций, осуществляющих деятельность в сфере утилизации, захоронения ТБО на территории республики, тарифами на долгосрочный период установлены с 2014 года.

Для установления долгосрочных тарифов другим организациям им необходимо привести правоустанавливающие документы, подтверждающие право пользования и владения объектами коммунальных инфраструктур в соответствие с требованиями законодательства.

То есть, передача объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, во владение или пользование возможна только по договорам аренды, срок действия которых должен быть не менее 3 лет или по концессионным соглашениям, которые могут быть заключены только на конкурсной основе. На сегодняшний день, в ряде муниципальных районах передача указанного имущества осуществлена на основании краткосрочных договоров аренды со сроком 11 месяцев, договоров хозяйственного ведения или безвозмездного пользования, так как указанные формы передачи осуществляются без проведения конкурса, дополнительных материальных и временных затрат, государственной регистрации передачи имущества.

С учетом изложенного, РЕШЕНО:

**I.** Принять к сведению информацию председателя Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам М.Р. Зарипова, директора ОАО «Татэнергосбыт» Р.Х. Сулейманова.

**II.** Признать положительной работу органов исполнительной власти Республики Татарстан по переходу на установление долгосрочных тарифов на коммунальные ресурсы с учетом мероприятий по повышению эффективности деятельности организаций, мероприятий по повышению уровня энергоэффективности и энергосбережения включенных в инвестиционные программы регулируемых организаций.

**III.** В целях реализации требований федерального законодательства о поэтапном переходе к долгосрочному тарифному регулированию в сфере электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения **РЕКОМЕНДОВАТЬ:**

**1.** Государственному комитету Республики Татарстан по тарифам продолжить работу по установлению тарифов на долгосрочный период в соответствии с действующим законодательством.

## **2. Главам муниципальных образований Республики Татарстан**

**2.1.** привести правоустанавливающие документы организаций – поставщиков, находящихся в муниципальной собственности, подтверждающие право пользования и владения объектами коммунальных инфраструктур в соответствие с требованиями законодательства;

**2.2.** ежегодно актуализировать схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения с учетом необходимых объемов реализации услуг и мероприятий по реконструкции и строительству объектов.

**3. Комиссии Государственного Совета Республики Татарстан по контролю за реализацией государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации"** продолжить контроль за реализацией в республике требований федерального законодательства о поэтапном переходе к долгосрочному тарифному регулированию в сфере электро-снабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения».

### **IV. Направить настоящее решение в:**

Аппарат Президента Республики Татарстан;

Государственному комитету Республики Татарстан по тарифам;

ОАО «Татэнергосбыт»;

ОАО «Генерирующая компания»;

ОАО «Сетевая компания»

Главам муниципальных образований в Республике Татарстан.

Председатель Комиссии

Р.Т. Бурганов