

ЗАКОН  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

**О внесении изменений в Земельный кодекс Республики Татарстан**

**Статья 1**

Внести в Земельный кодекс Республики Татарстан (в редакции Закона Республики Татарстан от 18 января 2005 года № 4-ЗРТ) (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 1998, № 8 (II часть); 1999, № 8 (I часть); 2005, № 1 (I часть), № 12 (I часть); 2006, № 7 (I часть); 2007, № 1 (I часть), № 4; 2008, № 5 (I часть); 2009, № 7 – 8 (III часть); 2010, № 11; 2011, № 11 (I часть); 2012, № 3, № 5 (I часть); 2013, № 1) следующие изменения:

1) пункт 3 статьи 9 дополнить словами «, а также для целей аквакультуры (рыбоводства)»;

2) абзац третий пункта 1 статьи 33<sup>1</sup> признать утратившим силу;

3) статью 40 дополнить пунктом 2<sup>1</sup> следующего содержания:

«2<sup>1</sup>. Минимальный размер земельного участка для искусственно орошаемых сельскохозяйственных угодий и (или) осушаемых земель устанавливается органом исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченным в сфере управления агропромышленным комплексом.»;

4) дополнить статьей 40<sup>1</sup> следующего содержания:

**«Статья 40<sup>1</sup>. Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья на территории Республики Татарстан**

1. К особо ценным продуктивным сельскохозяйственным угодьям на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, относятся:

1) сельскохозяйственные угодья опытно-производственных подразделений научных организаций и учебно-опытных подразделений образовательных организаций высшего образования;

2) сельскохозяйственные угодья, кадастровая стоимость которых на 50 и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по муниципальному району (городскому округу);

3) сельскохозяйственные угодья, предназначенные для осуществления испытаний, охраны и использования селекционных достижений;

4) искусственно орошаемые сельскохозяйственные угодья и осушаемые земли со стационарными оросительными системами и закрытыми осушительными системами.

2. Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается (далее – Перечень), формируется органом исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченным в сфере управления агропромышленным комплексом, и утверждается Кабинетом Министров Республики Татарстан.

3. Информация о включенных в Перечень земельных участках размещается на официальном сайте органа исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченного в сфере управления агропромышленным комплексом, в сети «Интернет».»;

5) пункт 1 статьи 44 изложить в следующей редакции:

«1. Договор аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Республики Татарстан или муниципальной собственности, заключается на срок от трех до сорока девяти лет, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством.».

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Президент  
Республики Татарстан