

Закон  
Республики Татарстан

О внесении изменений в Земельный кодекс Республики Татарстан

Статья 1

Внести в Земельный кодекс Республики Татарстан (в редакции Закона Республики Татарстан от 18 января 2005 года № 4-ЗРТ) (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 1998, № 8 (II часть); 1999, № 8 (I часть); 2005, № 1 (I часть), № 12 (I часть); 2006, № 7 (I часть); 2007, № 1 (I часть), № 4; 2008, № 5 (I часть); 2009, № 7 - 8 (III часть); 2010, № 11; Республика Татарстан, 2011, 25 ноября) следующие изменения:

1) в статье 32:

а) в пункте 3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3. Земельные участки из земель, находящихся в муниципальной собственности, а также из земель, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляются (передаются) бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, постоянно проживающим на территории Республики Татарстан:»;

дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«В целях настоящего Кодекса под гражданами, имеющими трех и более детей, понимается многодетная семья, имеющая в своем составе родителей (усыновителей, опекунов, попечителей) (далее – родители), находящихся в зарегистрированном браке, либо одного родителя (усыновителя, опекуна, попечителя) (далее – родитель), а также трех и более детей, в том числе пасынков, падчериц, усыновленных (удочеренных) и подопечных (в отношении которых опека и попечительство осуществляются бессрочно либо до достижения ими совершеннолетия), не достигших восемнадцатилетнего возраста на дату подачи заявления о предоставлении (передаче) в собственность земельного участка. При этом в состав многодетной семьи не включаются иностранные граждане и лица без гражданства, а также граждане, реализовавшие свое право на предоставление (передачу) земельного участка по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом»;

б) в пункте 5 цифру «3» заменить цифрой «4»;

2) в статье 32<sup>1</sup>:

а) в пункте 1:

слова «гражданам и детям, указанным в пункте 3 статьи 32 настоящего Кодекса,» заменить словами «всем членам многодетной семьи»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае письменного отказа одного из родителей от получения доли в праве общей долевой собственности на земельный участок либо признания его безвестно

отсутствующим вступившим в законную силу решением суда земельный участок предоставляется (передается) в общую долевую собственность другого родителя и детей в равных долях.»;

б) пункт 2 дополнить предложением следующего содержания:

«Дети, ставшие собственниками земельного участка по основаниям, предусмотренным пунктом 3 статьи 32 настоящего Кодекса, сохраняют право на однократное бесплатное предоставление (передачу) земельного участка по указанным основаниям после достижения ими совершеннолетия.»;

в) в пункте 5 слова «с согласия гражданина» заменить словами «с их согласия»;

г) в пункте 6 слова «с согласия гражданина» заменить словами «с их согласия»;

д) абзац первый пункта 9 изложить в следующей редакции:

«Граждане, указанные в пункте 3 статьи 32 настоящего Кодекса, заинтересованные в предоставлении земельных участков для осуществления индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), садоводства или огородничества, обращаются в уполномоченный орган местного самоуправления по месту постоянного проживания с заявлением о предоставлении земельного участка. При постоянном проживании родителей на территории разных муниципальных районов (городских округов) заявление о предоставлении земельного участка подается по месту постоянного проживания одного из родителей по их выбору. Форма заявления утверждается уполномоченным органом исполнительной власти.»;

е) в пункте 10:

абзац первый после слова «заявителем» дополнить словами «не позднее 14 дней со дня подачи заявления»;

подпункт 3 дополнить словами «, а также паспорта детей, достигших четырнадцатилетнего возраста»;

дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) свидетельство о заключении брака (в случае если родители состоят в браке).»;

ж) в абзаце первом пункта 11 слова «указанным гражданам» заменить словом «заявителю»;

з) абзац первый пункта 16 после слов «местного самоуправления» дополнить словами «по месту нахождения жилого дома»;

3) абзац второй пункта 2 статьи 44 после слов «в письменной форме» дополнить словами «или в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования».

## Статья 2

1. Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования

2. Положения пункта 3 статьи 32, пунктов 1, 2, 5, 6, 9, 11, 16 статьи 32<sup>1</sup> Земельного кодекса Республики Татарстан (в редакции настоящего Закона) распространяются на правоотношения, возникшие с 24 декабря 2011 года.

3. Документы, предусмотренные подпунктами 3 и 7 пункта 10 статьи 32<sup>1</sup> Земельного кодекса Республики Татарстан (в редакции настоящего Закона) не представляются гражданами, в отношении которых принято решение о включении их в списки граждан, имеющих право на получение земельного участка для осуществления индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), садоводства или огородничества (далее – списки) либо решение о передаче им в собственность земельного участка, на котором расположен жилой дом.

Решения о включении граждан в списки или о передаче им земельного участка, на котором расположен жилой дом, принимаются органами местного самоуправления без учета изменений, внесенных настоящим Законом в пункт 10 статьи 32<sup>1</sup> Земельного кодекса Республики Татарстан, если граждане подали соответствующее заявление до вступления в силу настоящего Закона, но решение о включении в списки (отказа во включении в списки) либо решение о передаче земельного участка (отказа в передаче земельного участка), на котором расположен жилой дом, в отношении данных граждан принято не было.

Президент  
Республики Татарстан