



№ _____

**На №04-2362
от 11.04.2013**

**Секретарю
Государственного Совета
Республики Татарстан
Л.Н.Мавриной**

Уважаемая Лилия Николаевна!

Ваше обращение о предпринимаемых мерах по решению вопроса переселения жильцов дома №35 по ул.Эсперанто, изложенного в запросе депутата Государственного Совета Республики Татарстан Х.Г.Миргалимова, рассмотрено.

С учетом неудовлетворительного технического состояния строений постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 30.12.2009 №11567 130 домов (в том числе корпуса №2, 3, 4, 5, 6, 7 дома №35 по ул.Эсперанто) признаны аварийными и подлежащими сносу.

Жителям аварийных домов предоставляются благоустроенные жилые помещения в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд).

Довожу до Вашего сведения, что для расселения 398 семей из корпусов дома №35 по ул.Эсперанто необходимо выделение 328,84 млн.рублей из средств Фонда и бюджета Республики Татарстан на оплату расселяемых площадей аварийных корпусов и 164,51 млн.рублей из дополнительного источника финансирования на оплату превышения площадей предоставляемых квартир.

В 2012 году на осуществление мероприятий по переселению граждан из аварийного фонда г.Казани за счет средств Фонда и бюджета Республики Татарстан для оплаты расселяемых площадей аварийных домов было выделено 190,68 млн. рублей. Объем финансирования из бюджета г.Казани для оплаты превышения площадей предоставляемых квартир составил 59,84 млн.руб.

За счет указанных средств удалось переселить 221 семью из 20 аварийных домов.

В связи с недостаточностью объема финансирования, к сожалению, возможности переселить в 2012 году жителей домов по ул.Эсперанто не имелось, и указанные дома в Муниципальную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Казани на 2012 год, утвержденную постановлением Исполнительного комитета г.Казани от 14.03.2012 №1465, включены не были.

На сегодня лимиты финансовых средств, выделяемых Фондом и Республикой Татарстан, на осуществление мероприятий по переселению граждан из аварийного фонда в 2013 году не определены.

В связи с угрозой возможного обрушения корпусов №6 и 7 дома №35 по ул.Эсперанто жители указанных домов переселены в благоустроенные квартиры домов №17 и 17а по ул.Академика Завойского на основании трехсторонних договоров, заключенных жителями с Государственным жилищным фондом при Президенте Республики Татарстан и Управлением жилищной политики Исполнительного комитета г.Казани. По завершении регистрации права муниципальной собственности на квартиры в домах по ул.Академика Завойского за гражданами будут документально оформлены квартиры в собственность или по договорам социального найма (в зависимости от формы собственности на ранее занимаемые жилые помещения в домах по ул.Эсперанто) в соответствии с вышеуказанным законом.

Переселение жителей других корпусов дома №35 по ул.Эсперанто планируется осуществить в 2013 году по мере выделения средств из Фонда.

Дополнительно довожу до Вашего сведения, что подготовлен проект Муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Казани на 2013-2015 годы, в которую включены 110 домов, признанных аварийными до 01.01.2010.

А.В.Песошин

Г.М.Сабитова
292-90-82