

Проект
вносится депутатами
Государственного Совета
Республики Татарстан
Т.Г. Хадеевым,
Р.Р. Гайзатуллиним

ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О внесении изменений в Земельный кодекс Республики Татарстан

Статья 1

Внести в Земельный кодекс Республики Татарстан (в редакции Закона Республики Татарстан от 18 января 2005 года № 4-ЗРТ) (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 1998, № 8 (II часть); 1999, № 8 (I часть); 2005, № 1 (I часть), № 12 (I часть); 2006, № 7 (I часть); 2007, № 1 (I часть), № 4; 2008, № 5 (I часть); 2009, № 7 – 8 (III часть); 2010, № 11; 2011, № 11 (I часть); 2012, № 3, № 5 (I часть); 2013, № 1; 2014, № 3, № 5, № 6 (II часть), № 7, № 12 (II часть); 2015, № 7 (I часть), № 10 (I часть); 2016, № 5; Собрание законодательства Республики Татарстан, 2016, № 40 (часть I); 2017, № 41 (часть I), № 52 (часть I), № 76 (часть I); 2018, № 1 (часть I), № 22 (часть I) следующие изменения:

1) пункт б¹ статьи 3 изложить в следующей редакции:

«б¹) в пределах своей компетенции принятие решений об установлении публичных сервитутов; утверждение порядка установления и прекращения публичных сервитутов в интересах Республики Татарстан, за исключением случаев, предусмотренных главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации; утверждение порядка определения и выплаты соразмерной платы за сервитут, за исключением случаев, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации или федеральным законом; установление порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Республики Татарстан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;»;

2) в статье 11:

а) в пункте 3:

в абзаце первом слова «охранные, санитарно-защитные и иные» исключить;
абзац второй признать утратившим силу;

б) пункт 4 признать утратившим силу;

3) в статье 12:

а) в пункте 6 третье и четвертое предложения исключить;

б) подпункт 2 пункта 7 после слова «коммуникаций» дополнить словами «в границах особо охраняемых природных территорий в случаях, установленных федеральным законом (в случае зонирования особо охраняемой природной территории - в границах ее функциональных зон, режим которых, установленный в соответствии с федеральным законом, запрещает размещение соответствующих объектов)»;

4) статью 13 изложить в следующей редакции:

«Статья 13. Земли лесного фонда

1. К землям лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли, состав которых устанавливается лесным законодательством.

2. Порядок использования и охраны земель лесного фонда устанавливается Земельным кодексом Российской Федерации и лесным законодательством.»;

5) в статье 28¹:

а) наименование дополнить словами:

«(газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)»;

б) пункт 1 после слов «зоны трубопроводов» дополнить словами «(газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)»;

в) пункт 2 после слов «зоны трубопроводов» дополнить словами «(газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)»;

г) пункт 3 признать утратившим силу;

д) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны не препятствовать организации - собственнику объекта системы газоснабжения, нефтепровода или нефтепродуктопровода либо уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту расположенных на земельных участках и (или) под поверхностью земельных участков объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов, по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.».

б) статью 38 изложить в следующей редакции:

«Статья 38. Возмещение убытков при ухудшении качества земель, ограничении прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, правообладателей расположенных на земельных участках объектов недвижимости

Возмещение убытков при ухудшении качества земель, ограничении прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, правообладателей расположенных на земельных

участках объектов недвижимости осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.».

Статья 2

Подпункт «б» пункта 6 статьи 1 Закона Республики Татарстан от 28 апреля 2007 года № 18-ЗРТ «О внесении изменений в Земельный кодекс Республики Татарстан» (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 2007, № 4) признать утратившим силу.

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Президент
Республики Татарстан